

# WOHNEN IM ALTER - ALTE HÖRST

## BETREUTES WOHNEN AM ESCHWEG

Bauherr:

**st.anna**  
Stiftung Dinklage

St. Anna Stiftung Dinklage  
Clemens-August-Straße 12  
49413 Dinklage

Tel.: 04443 892 221  
Mail: info@st-anna-stiftung.de  
www.st-anna-stiftung.de

Planung und Baubetreuung:

**HK PLAN**

HK Plan GmbH & Co. KG  
Place d'Epouville 1  
49413 Dinklage

Tel.: 04443 3300  
Mail: info@hk-plan.de

### Das Gebäude

In dem neuen Gebäude am Eschweg 8 befinden sich 11 Wohnungen für ein Betreutes Wohnen. Das Haus liegt in dem früheren Ortsteil 'Alte Hörst' in unmittelbarer Nachbarschaft zu den weiteren Gebäuden der St. Anna Stiftung. Die zentrale Lage, die Nähe zu wichtigen Einrichtungen wie Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, therapeutischen Praxen, Apotheken, Friseure und Rathaus sowie die Nähe zum Dinklager Burgwald oder der Schweger Mühle machen einen wesentlichen Reiz dieser Anlage aus.



ANSICHT VOM ESCHWEG



### ERDGESCHOSS

- 5 Wohnungen mit Terrasse:
- WHG 1: 53,14m<sup>2</sup>
- WHG 2: 52,75m<sup>2</sup>
- WHG 3: 52,87m<sup>2</sup>
- WHG 4: 58,60m<sup>2</sup>
- WHG 5: 67,84m<sup>2</sup>
- Gemeinschaftsraum
- Nebenflächen mit Hauswirtschaftsräumen

GRUNDRISS ERDGESCHOSS



### OBERGESCHOSS

- 6 Wohnungen mit Balkon
- WHG 6: 53,14m<sup>2</sup>
- WHG 7: 52,76m<sup>2</sup>
- WHG 8: 52,76m<sup>2</sup>
- WHG 9: 80,30m<sup>2</sup>
- WHG 10: 65,41m<sup>2</sup>
- WHG 11: 58,96m<sup>2</sup>
- Wäscheräum für Mieter

GRUNDRISS OBERGESCHOSS



BEISPIEL GRUNDRISS  
WOHNUNG 5 - ERDGESCHOSS

BEISPIEL GRUNDRISS  
WOHNUNG 6 u. 7 - OBERGESCHOSS

### BEBAUUNGSKONZEPT AM ESCHWEG ÜBERSICHT LAGEPLAN

